**Apstiprināti**

ar SIA ”Limbažu slimnīca”

2023. gada 4. aprīļa valdes sēdes protokolu

(Nr. 4; 2&)

**SIA “Limbažu slimnīca” nedzīvojamās telpas Nr.62 un Nr.63 ēkā ar adresi**

**Klostera ielā 4A, Limbažos, Limbažu novadā,** **kadastra Nr. 6601 003 0011,**

**kadastra apzīmējumu 6601 003 0011 001**

**NOMAS TIESĪBU RAKSTISKAS IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiek rīkota pirmreizējā rakstiskā nomas tiesību izsole SIA “Limbažu slimnīca” piederošā nekustamā īpašuma Klostera ielā 4A, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6601 003 0011, kadastra apzīmējumu 6601 003 0011 001, otrā stāva nedzīvojamās telpas kabinets Nr. 62 (10,7 m2) un kabinets Nr.63 (21,5 m2 ) platībā (turpmāk – OBJEKTS), nomas tiesību ieguvēja noteikšanai saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma prasības.
2. Nomas tiesības nodibināšanas mērķis ir nedzīvojamo telpu iznomāšana Klostera ielā 4A, Limbažos, Limbažu novadā 32,2 m2 platībā, biroja pakalpojumu sniegšanai.
3. Noteikumu mērķis ir nodrošināt nomas tiesību izsoles dalībniekiem atklātu un vienādu iespēju nomas tiesību iegūšanai uz noteikumu 1.punktā minētajām telpām, kā arī nodrošināt pretendentu izvēles procesa caurspīdīgumu, nodrošinot iespējami augstāku cenu Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma izpratnē.
4. Informācija par OBJEKTU un izsoles noteikumi tiek publicēti valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” interneta mājas lapā [www.vni.lv](http://www.vni.lv/) un SIA “Limbažu slimnīca” mājas lapā [www.limbazuslimnica.lv](http://www.limbazuslimnica.lv/)
5. Izsoles dalībnieki var apskatīt izsoles OBJEKTU tā atrašanās vietā – Klostera ielā 4A, Limbažos, Limbažu novadā, darba dienās no plkst.08.00 līdz plkst.16.00, iepriekš saskaņojot apskates laiku telefoniski ar Aigaru Andžu, tālr. Nr. 29164673 vai 26108658
6. OBJEKTA nomas tiesību izsoli veic SIA “Limbažu slimnīca” Izsoļu komisija (turpmāk– Komisija).
7. Komisijas locekļi nedrīkst būt OBJEKTA nomas tiesību pretendenti, kā arī tieši vai netieši ieinteresēti attiecīgā procesa iznākumā.
8. Ziņas par izsoles OBJEKTA sastāvu un lietošanas mērķi:
   1. SIA ”Limbažu slimnīca” īpašumā esošas nedzīvojamās telpas Nr.62 (platība 10,7 m2) un Nr.63 (21,5 m2) adrese: Klostera iela 4A, Limbažos, Limbažu novadā, ar kadastra Nr.6601 003 0011,kadastra apzīmējums 6601 003 0011 001. Nomas OBJEKTA atrašanās vieta un izvietojums atspoguļoti nomas tiesību izsoles noteikumiem pievienotajā izkopējumā no ēkas inventarizācijas lietas.
   2. OBJEKTA nomas līguma termiņš – 3 (trīs) gadi ar tiesībām pagarināt līguma termiņu līdz 12 (divpadsmit) gadiem.
   3. OBJEKTA izmantošanas veids – biroja darbībai.
   4. OBJEKTA nodrošināts ar centralizēto apkuri un elektroenerģiju. Papildu nomas maksai nomnieks maksā komunālos maksājumus un pievienotās vērtības nodokli.
   5. Izsoles veids – pirmreizēja rakstiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli.
9. OBJEKTA nosacītās nomas tiesību maksas apmērs **EUR 126,55**(viens simts divdesmit seši euro 55 centi) mēnesī jeb EUR 3,93 par 1m2 mēnesī. Papildus jāmaksā pievienotās vērtības nodoklis.
10. Izsoles solis **– 0,10 euro** (nulle euro un 10 centi) **bez PVN** par telpas 1m2 mēnesī.
11. Iesniedzot pieteikumu izsolei, pretendents norāda piedāvāto nomas maksu, kas ir vienāda vai augstāka par nosacīto nomas maksu.
12. Par dalībnieku var kļūt maksātspējīgas juridiskas un fiziskas personas, kuras noteiktajā termiņā iesniegušas pieteikumu uz šo izsoli un izpildījušas visus izsoles priekšnoteikumus (Pretendents nav pasludināts par maksātnespējīgu, nav apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par tā bankrotu; Pretendenta nodokļu vai sociālās apdrošināšanas iemaksu parādu summa nepārsniedz EUR 150), kurām nav nenokārtotu parādsaistību pret SIA “Limbažu slimnīca” un ar kurām SIA “Limbažu slimnīca” pēdējā gada laikā nav izbeigusi jebkādu līgumu par īpašuma lietošanu izsoles pretendenta rīcības dēļ.
13. Lai reģistrētos par izsoles dalībnieku, jāiesniedz pieteikums, kurā jānorāda:
    1. fiziskai personai – vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese;
    2. juridiskai personai, arī personālsabiedrībai – nosaukumu (firma), reģistrācijas numurs, juridiskā adrese;
    3. nomas tiesību pretendenta pārstāvja vārds, uzvārds, personas kods (ja ir) un pārstāvību apliecinoša dokuments kopija;
    4. elektroniskā pasta adrese (ja ir);
    5. nomas OBJEKTA adrese.
14. Ja divi vai vairāki nomas tiesību pretendenti ir piedāvājuši vienādu augstāko cenu, tiek rīkota rakstveida izsoles otrā kārta, kurā tiks aicināti pretendenti, kuri piedāvāja vienādu augstāko nomas maksu.
15. Pieteikums par piedalīšanos izsolē iesniedzams SIA “Limbažu slimnīca” personāla speciālistei 1.stāva personāla speciālistes kabinetā vai **sūtot atbilstoši normatīvo aktu prasībām noformētos dokumentus pa pastu**: Klostera iela 3, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001, vai **uz elektroniskā pasta adresi** [limbazuslimnica@apollo.lv](mailto:limbazuslimnica@apollo.lv)**,** sākot no sludinājuma publicēšanas dienas SIA “Limbažu slimnīca” tīmekļvietnē [www.limbazuslimnica.lv](http://www.limbazuslimnica.lv/) līdz **2023. gada 17.aprīļa plkst.16.00** (saņemšana SIA “Limbažu slimnīca”)**.**
16. Visi pēc noteikumu 15.punktā minētā termiņa saņemtie pieteikumi, kā arī pieteikumi, kas saņemti atvērtā vai bojātā veidā, netiks pieņemti un tiks nodoti atpakaļ iesniedzējam.
17. Pieteikuma dokumentiem jābūt skaidri salasāmiem. Ja Komisijai nepieciešams pārliecināties par dokumenta oriģināla juridisko spēku vai dokumenta atvasinājuma (kopijas) pareizību, Komisija dokumentu salīdzināšanai var pieprasīt, lai tiek uzrādīts dokumenta oriģināls, kurš atšķirības gadījumā būs noteicošais dokuments. Ja pastāvēs jebkāda veida pretrunas starp skaitlisko vērtību apzīmējumiem ar vārdiem un skaitļiem, noteicošais būs apzīmējums ar vārdiem.
18. Pieteikuma dokumenti ir jāiesniedz slēgtā aizzīmogotā aploksnē, uz kuras ir izdarītas šādas atzīmes:
    1. saņēmēja – iznomātāja nosaukums,
    2. iesniedzēja – pretendenta nosaukums (fiziskai personai – vārds, uzvārds),
    3. adrese, kontakttālrunis, e-pasta adrese,
    4. norāde: „Rakstiskai pirmajai izsolei „Par tiesībām nomāt nedzīvojamās telpas Nr.62 un Nr.63 Klostera ielā 4A, Limbažos 32,2 m2 platībā”
19. Pretendents var iesniegt tikai vienu pieteikuma variantu. Pretendenta iesniegtie dokumenti netiek atdoti atpakaļ.
20. Ja kāds no pretendentiem pieteikumā nav iekļāvis noteikumu 13.punktā norādīto informāciju, komisija pieņem lēmumu par pretendenta izslēgšanu no dalības izsolē un pieteikumu neizskata.
21. Saņemot pieteikumus, tos reģistrē izsoles pieteikumu iesniegšanas reģistrācijas lapā iesniegšanas secībā, uz aploksnes norādot tā reģistrācijas numuru, saņemšanas datumu un laiku, apliecinot ar parakstu.
22. Rakstiska izsole (pieteikumu atvēršanas sanāksme) notiks **2023. gada 18. aprīlī plkst.10.00** Klostera ielā 3, Limbažos, Limbažu novadā.
23. Pieteikumus atver to iesniegšanas secībā. Pēc pieteikuma atvēršanas Komisijas priekšsēdētājs nosauc pretendenta nosaukumu, datumu, kad pieteikums iesniegts, un pretendenta piedāvāto nomas maksu. Komisijas locekļi parakstās uz pieteikuma. **Mutiskie piedāvājumi rakstiskā izsolē ir aizliegti.**
24. Pēc pieteikumu publiskās atvēršanas sanāksmes, Komisija slēgtā sēdē izvērtē pretendentu pieteikumu un iesniegto atbilstību publicētajiem nomas nosacījumiem. Nomas tiesību pretendentu nevar atzīt par izsoles uzvarētāju, ja tiek atklāts, ka nomas tiesību pretendents ir sniedzis nepatiesas ziņas.
25. Ja pieteikumā nav iekļauta visā veidlapā prasīta informācija (t.sk. pielikumi) vai nomas pieteikumā piedāvātais nomas maksas apmērs ir mazāks par publicēto nomas objekta nosacīto nomas maksas apmēru, Komisija pieņem lēmumu par nomas tiesību Pretendenta izslēgšanu no dalības rakstiskā izsolē un nomas pieteikumu neizskata.
26. Pēc pretendentu iesniegto piedāvājumu un dokumentu izvērtēšanas noteikumu prasībām Komisija nosaka izsoles uzvarētāju. Par izsoles uzvarētāju tiek atzīts pretendents, kura pieteikuma dokumenti atbilst noteikumu prasībām un kurš piedāvā visaugstāko nomas maksu.
27. Rakstiskas izsoles gaita tiek protokolēta. Protokolā norāda katra pretendenta piedāvāto Telpu nomas maksu, sarindojot pretendentus secībā, kādā būtu jāpiedāvā slēgt nomas līgumu. Izsoles protokolu paraksta visi Komisijas locekļi.
28. Ja pēc visu pieteikumu atvēršanas izrādās, ka vairāki nomas tiesību pretendenti piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu, Komisija rakstiski lūdz nomas tiesību pretendentus, kuri piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu, izteikt rakstiski savus piedāvājumus par iespējami augstāko nomas maksu, nosaka piedāvājumu iesniegšanas un atvēršanas datumu, laiku, vietu un kārtību.
29. Ja neviens no pretendentiem, kuri piedāvājuši vienādu nomas maksu, neiesniedz jaunu piedāvājumu par augstāku nomas maksu saskaņā ar noteikumu 28.punktu, Komisija pieteikumus izvērtē iesniegšanas secībā un rakstveidā piedāvā pretendentam, kas solījis nākamo augstāko nomas maksu, slēgt nomas līgumu atbilstoši to nosolītajai nomas maksai.
30. Ja izsolei piesakās tikai viens pretendents, izsoli atzīst par notikušu un par izsoles uzvarētāju tiek atzīts pretendents, pie nosacījuma, ja pretendenta piedāvājums nav mazāks par nosacīto nomas maksu un pretendenta pieteikums atbilst publicētajiem nomas nosacījumiem.
31. Ja rakstiskai izsolei nepiesakās neviens nomas tiesību pretendents, izsoli atzīst par nenotikušu.
32. Komisija apstiprina rakstveida izsoles rezultātus un 10 (desmit) darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas nodrošina minētās informācijas publicēšanu SIA “Limbažu slimnīca” mājaslapā [www.limbazuslimnica.lv](http://www.limbazuslimnica.lv/) un valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” interneta mājaslapā [www.vni.lv](http://www.vni.lv/)
33. Nomas līgums tiek slēgts ar to nomas tiesību pretendentu, kurš nosolījis visaugstāko maksu vienas nedēļas laikā pēc izsoles rezultātu publicēšanas SIA “Limbažu slimnīca” mājaslapā [www.limbazuslimnica.lv](http://www.limbazuslimnica.lv/)
34. Nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis visaugstāko maksu, vienas nedēļas laikā pēc rakstiskās izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas paraksta Nomas tiesību līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt līgumu. Ja iepriekš minētajā termiņā nomas tiesību pretendents līgumu neparaksta un neiesniedz attiecīgu atteikumu, ir uzskatāms, ka pretendents no līguma slēgšanas ir atteicies.
35. Ja nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis augstāko maksu, atsakās slēgt līgumu, secīgi tiek piedāvāts līgumu slēgt tam pretendentam, kurš nosolīja nākamo augstāko maksu, un Komisija divu darbdienu laikā pēc minētā piedāvājuma nosūtīšanas publicē informāciju SIA “Limbažu slimnīca” mājaslapā [www.limbazuslimnica.lv](http://www.limbazuslimnica.lv/)
36. Nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu, atbildi par piedāvājumu slēgt līgumu, sniedz divu nedēļu laikā pēc tā saņemšanas dienas. Ja pretendents piekrīt parakstīt līgumu par paša nosolīto augstāko maksu, divu nedēļu laikā pēc minētā paziņojuma nosūtīšanas viņš paraksta nomas līgumu. Komisija ne vēlāk kā divu darbdienu laikā pēc nomas līguma parakstīšanas publicē minēto informāciju SIA “Limbažu slimnīca” mājaslapā [www.limbazuslimnica.lv](http://www.limbazuslimnica.lv/)
37. Sūdzības par Komisijas un/vai izsoles vadītāja darbībām var iesniegt SIA “Limbažu slimnīca” (Klostera ielā 3, Limbažos, Limbažu novadā, LV-4101) piecu dienu laikā pēc izsoles.

Valdes locekle L. Česle

**1.pielikums**

nedzīvojamo telpu Nr. 62 un Nr.63

Klostera ielā 4A, Limbažos, Limbažu novadā

nomas tiesību izsoles noteikumiem

**SIA “Limbažu slimnīca” Izsoļu komisijai**

**PIETEIKUMS DALĪBAI IZSOLĒ**

2023. gada \_\_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(vārds, uzvārds/ juridiskas personas vai personālsabiedrības nosaukums)

Personas kods/ reģistrācijas Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

dzīvesvietas adrese/ juridiskā adrese \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

kontakttālrunis \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(oficiālā elektroniskā adrese vai elektroniskā pasta adrese)

**Piesakos nedzīvojamo telpu Nr.62 (platība 10,7 m2) un Nr.63 (platība 21,5 m2) “Klostera ielā 4A, Limbažos, Limbažu novadā ar kadastra Nr. 6601 003 0011 un kadastra apzīmējumu 6601 003 0011 001 nomas tiesību pirmreizējai rakstiskai izsolei ar augšupejošu soli.**

Piedāvātā **nomas maksa par vienu iznomātās platības kvadrātmetru mēnesī,** atbilstoši publicētajai informācijai par OBJEKTU ir **EUR**\_\_\_\_\_\_\_,\_\_\_\_\_\_\_\_(summa vārdiem) (bez PVN) par vienu iznomātās platības kvadrātmetru mēnesī.

Telpās plānotā darbība, tai skaitā, vai un kāda veida saimniecisko darbību ir plānots veikt:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ar šo apliecinu, ka es, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(vārds, uzvārds/ juridiskas personas vai personālsabiedrības nosaukums)

1. Esmu maksātspējīga fiziska/ juridiska persona, kurai ir tiesības nomāt Nekustamo īpašumu;
2. Esmu iepazinies/-usies ar Izsoles noteikumiem, nomas līguma projektu un atzīstu tos par saprotamiem, pieņemamiem un saistošiem;
3. Esmu iesniedzis/-usi dokumentus, kas atbilst Izsoles noteikumos un normatīvajos tiesību aktos izvirzītajām prasībām, un manis sniegtās ziņas ir patiesas;
4. Piekrītu manu personas datu apstrādei, kas nepieciešama Izsoles norises organizēšanai un Nekustamā īpašuma iznomāšanai;
5. Piekrītu, ka Iznomātājs kā kredītinformācijas lietotājs ir tiesīgs pieprasīt un saņemt informāciju, tai skaitā ziņas par nomas tiesību pretendenta kavētajiem maksājumiem un tā kredītreitingu, no tam pieejamām datubāzēm.

***Pieteikumam pievienoti (atzīmēt ar x)***

□ Notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt fizisko personu Objekta izsolē, ja fiziska persona pati nepiedalās izsolē. Pilnvarā norāda, kādām konkrētām darbībām šī persona tiek pilnvarota;

□ Pilnvara pārstāvēt juridisko personu Objekta izsolē (ja pārstāvību neveic likumiskie pārstāvji). Pilnvarā norāda, kādām konkrētām darbībām šī persona tiek pilnvarota;

□ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(citi dokumenti)

□ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(citi dokumenti)

Pieteikumā pievienoti dokumenti uz \_\_\_\_ lapām.

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\**

*(paraksts) (paraksta atšifrējums)*

*Piezīme. \* Dokumenta rekvizītus “datums”, “paraksts” un “paraksta atšifrējums” neaizpilda, ja elektroniskais iesniegums ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.*

**2.pielikums**

nedzīvojamo telpu Nr.62 un Nr.63

Klostera ielā 4A, Limbažos, Limbažu novadā

nomas tiesību izsoles noteikumiem

**NEDZĪVOJAMO TELPU NOMAS LĪGUMS Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Limbažu novadā Limbažos 20\_\_\_. gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Limbažu slimnīca”,** reģistrācijas Nr. 40003361616, juridiskā adrese Klostera iela 3, Limbaži, Limbažu novadā, LV-4001, valdes locekles Lienes Česles personā, kura rīkojas saskaņā ar Statūtiem, turpmāk – „**Iznomātājs”**, no vienas puses,

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, turpmāk - **Nomnieks**, no otras puses, abi kopā saukti „Puses” un katrs atsevišķi – „Puse”, izsakot savu gribu brīvi, bez viltus, maldiem un spaidiem, noslēdza Pusēm un to tiesību un saistību pārņēmējiem saistošu šādu Nedzīvojamo telpu nomas līgumu, turpmāk Līgumu.

1. **Līguma priekšmets**
   1. Iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem nomā nedzīvojamās telpas Klostera ielā 4A, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. **6601 003 0011** un kadastra apzīmējumu 6601 003 0011 001, telpu ar Nr.62 un Nr.63 ar kopējo platību **32,2** **m2** (trīsdesmit divi komats divi kvadrātmetri), turpmāk - „Telpas”, saskaņā ar Telpu plānu, kas ir šī Līguma pielikumā un ir tā neatņemama sastāvdaļa.
   2. Līguma 1.1. minētās Telpas tiek iznomātas Nomniekam \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pakalpojumu sniegšanas vajadzībām.
   3. Telpas Nomniekam ir ierādītas un zināmas, un Nomnieks tās pieņems tādā stāvoklī, kādā tās atradīsies telpu nodošanas–pieņemšanas akta parakstīšanas brīdī.
2. **Nomas maksa un tās maksāšanas kārtība**
   1. Par Telpu nomu Nomnieks Iznomātājam maksā Telpu nomas maksu EUR \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_*euro* un \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_centi) par m2 mēnesī, kas sastāv no pamatcenas EUR \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_*euro* un 10 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ par vienu kvadrātmetru) m2 un pievienotās vērtības nodokļa 21%, turpmāk PVN, apmērā EUR \_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_euro un \_\_\_\_\_\_\_centi) par m2. Kopējā Telpu nomas maksa mēnesī ir **EUR \_\_\_\_\_\_\_\_** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *euro* un \_\_\_\_\_\_\_\_\_centi), ieskaitot pievienotās vērtības nodokli 21% apmērā.
   2. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji mainīt Telpu nomas maksu, bez grozījumu izdarīšanas līgumā, Nomnieku brīdinot rakstiski vismaz 3 (trīs) mēnešus iepriekš, ja Centrālās statistikas pārvaldes sniegtais patēriņa cenu indekss attiecībā pret pēdējo nomas maksas izmaiņas dienu pārsniedz 10 %.
   3. Ja nomas laikā tiek ieviesti vai palielināti nodokļi un/vai nodevas, kuru apliekamais objekts, ir nomas maksa vai ekspluatācijas izdevumi, tad Nomnieks tiks brīdināts ne vēlāk kā 1 (vienu) mēnesi pirms attiecīgi paaugstinātā maksājuma piemērošanas.
   4. Par Telpu nomas maksas maksājuma kavējumu Nomniekam jāmaksā kavējuma nauda 0,1% (viena desmitā daļa procenta) apmērā no termiņā neapmaksātās summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procentus) no ikmēneša nomas maksas apmēra. Samaksātā Telpu nomas maksa bez īpaša paziņojuma Nomniekam vispirms ieskaitāma esošās kavējuma naudas apmaksai saskaņā ar šī līguma punkta noteikumiem. Šī kavējuma nauda ir uzskatāma par „līgumsodu” Civillikuma 1716.-1724.pantu izpratnē un nav tulkojama kā „procenti” Civillikuma 1753.-1769.pantu izpratnē. Kavējuma naudas nomaksa neatbrīvo Nomnieku no pārējo ar šo līgumu uzņemto saistību izpildes.
   5. Jebkādi šajā Līgumā paredzētie maksājumi tiks uzskatīti par samaksātiem tajā brīdī, kad tie tiks saņemti Iznomātāja kontā .
3. **Iznomātāja tiesības un pienākumi**
   1. Iznomātājam ir tiesības:

3.1.1.Iekļūt iznomājamās telpās, par to iepriekš, ar e-pasta starpniecību vai pa tālruni,

brīdinot Nomnieku, zemāk minētajos gadījumos:

3.1.1.1.Lai pārbaudītu, vai Telpas tiek lietotas atbilstoši līgumā paredzētajam nolūkam;

3.1.1.2.Lai veiktu nepieciešamos remontus;

3.1.1.3.Lai pārbaudītu komunikāciju un labierīcību darbību, nodrošinātu to normālu

funkcionēšanu un izdarītu ar to saistītos remontdarbus.

3.1.2. Ārkārtas gadījumos (ugunsgrēks, eksplozija, applūdināšana, avārijas)

Iznomātājam vai tā pilnvarotajam pārstāvim ir atļauta ieeja Telpās jebkurā laikā

bez iepriekšēja Nomnieka brīdinājuma.

3.1.3.Ja nomas attiecības tiek izbeigtas, tad Iznomātājam ir tiesības, sākot ar šī

Līguma termiņa pēdējām 45 (četrdesmit piecām) dienām, apmeklēt Telpas

Nomnieka darba laikā kopā ar potenciālajiem nomniekiem, kas vēlas nomāt

attiecīgās Telpas, brīdinot Nomnieku 1 (vienu) nedēļu pirms tam.

3.1.4. Ja Telpām, saskaņā ar Iznomātāja vērtējumu ir nepieciešams remonts,renovācija,

rekonstrukcija vai restaurācija un nomnieks to veic saskaņā ar nomas līgumu par saviem

līdzekļiem un ar Iznomātāja rakstisku piekrišanu, apstiprinātu izmaksu tāmi, ievērojot

normatīvo aktu prasības, pēc minēto darbu pabeigšanas Iznomātājs nomas maksu var

samazināt proporcionāli nomnieka veiktajiem ieguldījumiem, ievērojot Civillikuma

867.pantā minētos nosacījumus par nepieciešamo un derīgo izdevumu atlīdzināšanu. Nomas

maksu samazina, ja Iznomātājs konstatē, ka nomnieks attiecīgos ieguldījumus ir veicis.

* 1. Iznomātājam ir pienākums:
     1. Netraucēt Nomniekam lietot nomā nodotās Telpas, ja tās tiek izmantotas atbilstoši līgumā paredzētajam nolūkam un ievērojot ekspluatācijas noteikumus.
     2. Netraucēt Nomniekam izmantot sadzīves atkritumu konteinerus.
     3. Uzturēt kārtībā un veikt ūdens, kanalizācijas, apkures stāvvadu, ārējās elektroinstalācijas labošanas darbus un nomaiņu, ja tas nav noticis Nomnieka vai viņa darbinieku rīcības vai nolaidības dēļ.
  2. Iznomātājs nav atbildīgs par pārtraukumiem apkurē, elektroapgādē, ūdens apgādē u.c., ja minētie komunālo pakalpojumu veidi nav tā pārziņā.

1. **Nomnieka tiesības un pienākumi**
   1. Nomniekam ir tiesības brīvi un bez ierobežojuma lietot nomā nodotās Telpas.
   2. Nomniekam ir tiesības veikt Telpu remontu par saviem līdzekļiem, 1 (vienu) mēnesi iepriekš par to veikšanu brīdinot un remontdarbus un tā tāmi saskaņojot ar Iznomātāju.
   3. Nomnieks par saviem līdzekļiem var veikt Telpu kosmētisko remontu un labiekārtošanu atbilstoši Telpu nomas mērķiem, saskaņojot veicamo remontu apjomu un darba izmaksu tāmi ar Iznomātāju ne vēlāk kā 1(vienu) nedēļu pirms attiecīgo remontdarbu uzsākšanas. Kosmētiskajā remontā ietilpst sienu un griestu krāsošana, kā arī logu, durvju, grīdas līstīšu krāsošana Telpu iekšienē, kā arī apmetuma vai virsmu bojājumu izlabošana grīdām, sienām, griestiem un to klājumiem.
   4. Iznomātājam ir tiesības atteikt Nomnieka plānotos remontdarbus, savu lēmumu pamatojot ar to, ka šādi remontdarbi būtiski izmainītu Telpas, to arhitektonisko noformējumu vai arī tādus, kas neatbilstu Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
   5. Visi veiktie Telpu uzlabojumi tiek uzskatīti par Iznomātāja īpašumu un Nomniekam nav tiesību prasīt Iznomātājam atlīdzināt izdevumus par Telpās veiktajiem uzlabojumiem un remontdarbiem pēc Telpu nomas līguma darbības termiņa beigām.
   6. Nomniekam ir tiesības uzstādīt konstrukcijas, papildinājumus, zīmes, veikt labojumu un/vai uzstādīt objektus ēkas un/vai nomāto Telpu ārpusē, tai skaitā, uzstādīt izkārtnes ar sava uzņēmuma nosaukumu vai logo, ievērojot Limbažu novadā spēkā esošos Saistošos noteikumus, ar nosacījumu, ka netiks nodarīti bojājumi ēkai. Ēkas fasādes ārējais noformējums ir saskaņojams ar attiecīgo pašvaldības institūciju. Šie objekti, kas novietoti vai piestiprināti ēkas un/vai telpu ārpusē ir un paliks Nomnieka īpašums, un tie ir obligāti jānoņem tad, kad Līgums būs beidzies vai tiks pārtraukts, vai arī pieņemamā laika periodā pēc tā izbeigšanas vai pārtraukšanas. Katrai no šajā punktā uzskaitītajām darbībām nepieciešama Iznomātāja rakstiska piekrišana.
   7. Nomniekam nav tiesību bez Iznomātāja rakstiskas piekrišanas nodot Telpas vai kādu to daļu trešajai personai apakšnomā vai patapinājumā, vai arī slēgt sadarbības, vai arī cita veida darījumus kā rezultātā trešā persona iegūtu tiesības uz Telpu vai to daļas pilnīgu vai daļēju lietojuma tiesību.
   8. Nomniekam ir pienākums visu Līguma darbības laiku uzturēt Telpas, tajās esošās instalācijas, iekārtas un konstrukcijas, kā arī inženiertehniskos tīklus un komunikācijas darba kārtībā atbilstoši attiecīgo institūciju prasībām, normatīviem un ēku ekspluatācijas noteikumiem, avārijas situāciju gadījumā, nekavējoties informēt Iznomātāju un avārijas dienestus.
   9. Ja Telpu vai ēkas bojāšana ir notikusi inženiertehnisko tīklu bojājumu dēļ Nomnieka vai tā darbinieku vainas vai apzinātas nolaidības dēļ, tad Nomniekam tas jānovērš 3 (trīs) nedēļu laikā. Ja Nomnieks neizpilda šos pienākumus, tad Iznomātājs ir tiesīgs novērst bojājumus uz Nomnieka rēķina. Nomniekam Telpu nomas maksa par šo laiku netiek samazināta.
   10. Nomniekam ir pienākums atļaut Iznomātājam vai tā pilnvarotam pārstāvim veikt Telpu tehnisko pārbaudi ar Nomnieku iepriekš saskaņotā laikā, kas nevar būt mazāks kā 1 (viena) nedēļa, kā arī nodrošināt Nomnieka vai tā pilnvarotā pārstāvja piedalīšanos pārbaudes akta sastādīšanā un parakstīšanā.
   11. Izdevumus par pārbūvēm, kas nodrošina Nomniekam papildus ērtības un, ko ir veicis Iznomātājs ar Nomnieka piekrišanu vai pēc līguma, pilnā apmērā apmaksā Nomnieks.
   12. Nomnieks var veikt Telpu civiltiesisko apdrošināšanu pret trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem uz sava rēķina visā šī Līguma darbības laikā, katru gadu atjaunojot apdrošināšanas polisi un polises kopiju iesniedzot Iznomātājam.
   13. Nomniekam ir tiesības reģistrēt sava uzņēmuma juridisko adresi atbilstoši Telpu adresei uz visu laiku, kamēr ir noslēgts šis līgums. Pēc šī Līguma izbeigšanas, Nomniekam ir pienākums 10 (desmit) dienu laikā anulēt juridisko adresi Telpās.
   14. Izbeidzoties Telpu nomas līgumam, neatkarīgi no tā izbeigšanās laika un iemesla, ne vēlāk kā 10 (desmit) dienu laikā:
       1. Atstāt Telpas tīras un sakoptas.
       2. Izvest visas savas mantas, izņemot Telpām piederošās izbūvētās iekārtas, ierīces un piederumus. Nomnieks savus izdarītos uzlabojumus, ja tie izdarīti saskaņā ar šī līguma noteikumiem, var tos noņemt, ja tie atdalāmi, nekaitējot un neizdarot zaudējumus Telpām un ēkai.
       3. Noņemt visas piestiprinātās zīmes (reklāmas) u.t.t. no Telpām, skatlogiem, mūra un par saviem līdzekļiem atjaunot vietas, kur tās bija piestiprinātas.
       4. Izlabot un kompensēt visus bojājumus, kas radušies Telpām izbraukšanas laikā.
       5. Nodot Telpas Iznomātājam tādā stāvoklī, kāds tas bija Telpu izmantošanas sākumā, pieļaujot saprātīgu Telpu nolietojumu (nodilumu, plaisas), kas radies Telpu ekspluatācijas gaitā.
       6. Nodot Iznomātājam visas atslēgas.
2. **Atbildība**
   1. Katra no Pusēm ir atbildīga par postījumiem un zaudējumiem, kas telpām un to piederumiem nodarīti attiecīgās Puses vai tā pilnvarotu personu rupjas neuzmanības vai nolaidības dēļ.
3. **Līguma izbeigšanās**
   1. Nomniekam ir tiesības jebkurā laikā izbeigt šo līgumu, par to 6(sešus) mēnešus iepriekš rakstiski brīdinot Iznomātāju. Pēc pušu rakstiskas vienošanās doto līgumu var izbeigt ātrāk. Šādā gadījumā Nomniekam ir jāsamaksā Telpu nomas maksa un jāveic citi šajā Līgumā minētie maksājumi par faktisko nomas laiku.
   2. Iznomātājs ir tiesīgs vienpusēji un pirms termiņa lauzt šo līgumu:
      1. Ja Nomnieks vairāk kā 2 (divus) mēnešus nemaksā šajā līgumā paredzētos maksājumus.
      2. Ja Nomnieks nodevis Telpas tālākai lietošanai juridiskai vai fiziskai personai bez Iznomātāja iepriekšējas rakstiskas piekrišanas.
      3. Ja Nomnieks pārkāpj savus šajā Līgumā noteiktos pienākumus un saistības un 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc rakstiska paziņojuma saņemšanas no Iznomātāja nenovērš pārkāpumu.
      4. Ja Nomnieks nesaudzīgi izturas pret Iznomātāja īpašumu (lauž, demolē vai veic citas šāda veida darbības).
   3. Par līguma vienpusēju pirmstermiņa izbeigšanu Iznomātājs rakstveidā paziņo Nomniekam ne vēlāk kā 1 (vienu) mēnesi iepriekš.
   4. Pēc nomas attiecību izbeigšanās, 1 (viena) mēnešu laikā Nomnieks nodod Iznomātājam Telpas ar nodošanas–pieņemšanas aktu.
   5. Ja Nomnieks neatbrīvo Telpas šī Līguma 6.4.punktā noteiktajā termiņā, tad par katru nokavēto kalendāro dienu Nomniekam jāmaksā Iznomātājam līgumsods 0,1% (viena procentu simtdaļas) apmērā no ikmēneša nomas maksas līdz pilnīgai Telpu atbrīvošanai un nodošanai, bet ne vairāk kā 50% (piecdesmit procentu) apmērā no ikmēneša nomas maksas. Šādā gadījumā Nomniekam papildus līgumsodam ir jāmaksā Telpu nomas maksa un jāveic citi šajā Līgumā minētie maksājumi kā par faktisko nomas laiku.
   6. Pēc 6.5. punktā minētā termiņa beigšanās, Telpās palikušās Nomnieka mantas tiks uzskatītas par Iznomātāja īpašumu.
4. **Līguma termiņš**
   1. Šis Nomas līgums stājas spēkā ar 2023. gada \_\_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_ ir spēkā \_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_) gadus līdz 20\_\_\_. gada \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_. Līgumā minētās Iznomātāja tiesības uz zaudējumu, Telpu nomas maksas un līgumsoda atlīdzību paliek spēkā līdz Nomnieka visu saistību pilnīgai izpildei.
5. **Līguma grozīšana, strīdus izskatīšana**
   1. Jebkuri grozījumi un papildinājumi tiek noformēti rakstiski un kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu un pamatu savstarpējiem prasījumiem un norēķiniem.
   2. Jebkurš strīds, nesaskaņas vai prasības, kas izriet no šī Nomas līguma, risināmas sarunu ceļā, bet, ja starp Pusēm vienošanās netiek panākta 1 (viena) mēneša laikā, strīdus izskata Latvijas Republikas tiesā, saskaņā ar spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
6. **Nepārvarama vara**
   1. Ja kāda no Pusēm nevar pilnībā vai daļēji izpildīt savas saistības tādu apstākļu dēļ, kurus izraisījušas jebkāda veida dabas stihijas, militāras akcijas, blokāde vai citi no Pusēm neatkarīgi iemesli, kurus Puses līguma slēgšanas brīdī nevarēja nedz paredzēt, nedz ietekmēt, nedz novērst, saistību izpildes termiņi tiek pagarināti par tik ilgu laiku, cik ilgi pastāvējuši iepriekš minētie nepārvaramas varas apstākļi.
   2. Pusei, kurai kļuvis neiespējami pildīt saistības šī līguma 9.1. punktā minēto iemeslu dēļ, tuvāko 3 (trīs) kalendāro dienu laikā jāpaziņo otrai Puses par šādu nepārvaramas varas apstākļu rašanos.
7. **Īpašie noteikumi**
   1. Iznomātājs Līguma izpildes nodrošināšanai veic Nomnieka personu datu apstrādi un ir uzskatāms par pārzini;
   2. Iznomātājs glabās Nomnieka personas datus, kamēr būs spēkā Līgums un nebūs pagājis likumā noteiktais noilgums attiecībā uz pieprasījumiem, kas izriet no Līguma.
   3. Nomnieka dati var tikt nodoti Iznomātāja līgumpartneriem, kas Iznomātāja uzdevumā tā piederošajā īpašumā veic remonta darbus, avārijas seku novēršanas darbus un/vai teritorijas uzkopšanas darbus vai, kas nodrošina grāmatvedības vai citus pakalpojumus
   4. Ar sīkāku informāciju par personas datu apstrādi, ieskaitot Nomnieka tiesībām saistībā ar personas datu apstrādi, Nomnieks var iepazīties, apmeklējot tīmekļa vietni [www.limbazuslimnica.lv](http://www.limbazuslimnica.lv/) sadaļā “Privātuma politika” vai kontaktējoties ar Datu aizsardzības speciālistu uz e-pastu [limbazuslimnica@apollo.lv](mailto:limbazuslimnica@apollo.lv)
   5. Nomniekam ir tiesības pēc Līguma 3.1.4.punktā minēto darbību veikšanas lūgt noslēgt ar Iznomātāju vienošanos par nomas maksas samazināšanu.
   6. Abām šī līguma Pusēm ne vēlāk kā 1 (vienas) nedēļas laikā jāpaziņo rakstiski par savu rekvizītu (nosaukuma, adreses, bankas konta Nr. u.c.) maiņu.
   7. Ja kāds no šī līguma punktiem ir vai nonāk pretrunā ar likumu, tad pārējā līguma daļa paliek spēkā.
   8. Šis līgums ir sagatavots latviešu valodā uz 5(piecām) lapām ar pielikumu „Telpu plāns” uz vienas lapas 2 (divos) eksemplāros, pa 1 (vienam) eksemplāram katrai no Pusēm. Visiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.
8. **Pušu juridiskās adreses, norēķinu rekvizīti, paraksti**

|  |  |
| --- | --- |
| **Iznomātājs:** | **Nomnieks:** |
| |  | | --- | | **SIA „Limbažu slimnīca”,** | | Reģistrācijas Nr. 40003361616 | | Juridiskā adrese: Klostera iela 3, Limbaži, Limbažu novadā, LV-4001 | | Bankas rekvizīti: | | AS „ SEB banka” |   Konts Nr. LV20UNLA 0013 0001 42205  Kods UNLALV2X  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Liene Česle** |  |

**3.pielikums**

nedzīvojamo telpu Nr.62 un Nr.63

Klostera ielā 4A, Limbažos, Limbažu novadā

nomas tiesību izsoles noteikumiem

**Publicējamā informācija par nomas objektu**

|  |  |
| --- | --- |
| Nomas tiesību izsoles organizētājs | **Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Limbažu slimnīca”,** reģistrācijas Nr. 40003361616, juridiskā adrese Klostera iela 3, Limbaži, Limbažu novadā, LV-4001,  e-pasts [limbazuslimnica@apollo.lv](mailto:limbazuslimnica@apollo.lv) , tālr.64070103 vai 26108658 |
| Nomas tiesību izsoles veids | Pirmreizējā rakstiska izsole ar augšupejošu soli |
| Nomas objekts | SIA “Limbažu slimnīca” īpašumā esošas **nedzīvojamās telpas** **Nr.62 (platība 10,7m2) un Nr.63 (platība 21,5m2)** adrese:Klostera iela 4A , Limbažos, Limbažu novadā ar kadastra Nr. **6601 003 0011,** kadastra apzīmējums 6601 003 0011-001, **telpu kopējā platība 32,2 m2** . |
| Nomas objektu raksturojošā informācija citi iznomāšanas nosacījumi | Nomas tiesību ieguvējam nav tiesību nomas objektu vai tā daļu nodot apakšnomā. |
| Maksimālais iznomāšanas termiņš | 3(trīs) gadi, ar tiesībām pagarināt līguma termiņu līdz 12 gadiem |
| Iznomājamā objekta nosacītās nomas maksas apmērs un izsoles solis | **EUR 126,55**(viens simts divdesmit seši euro 55 centi) mēnesī jeb EUR 3,93 par 1m2 mēnesī.  izsoles solis – 0,10 EUR par 1 m2 mēnesī |
| Izsoles norises vieta un laiks | **2023. gada 18. aprīlī plkst.10.00**  SIA “Limbažu slimnīca” Klostera ielā 3, Limbažos, Limbažu novadā. |
| Iznomājamā objekta apskates vieta un laiks | Darba dienās no plkst.08.00 līdz 16.00 līdz 2023. gada 17.aprīļa plkst.12.00, iepriekš piezvanot un vienojoties par apskates laiku ar Aigaru Andžu, tālr. 29164673 vai tālr.26108658 |
| Pieteikumu iesniegšanas vieta un laiks | Pieteikumi iesniedzami SIA “Limbažu slimnīca” personāla speciālistei 1.stāva personāla speciālista kabinetā vai sūtot atbilstoši normatīvo aktu prasībām noformētos dokumentus pa pastu: Klostera iela 3, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001, vai uz elektroniskā pasta adresi [limbazuslimnica@apollo.lv](mailto:limbazuslimnica@apollo.lv), sākot no sludinājuma publicēšanas dienas SIA “Limbažu slimnīca” tīmekļvietnē www.limbazuslimnica.lv līdz 2023. gada 17.aprīļa plkst.16.00 (saņemšana SIA “Limbažu slimnīca”). |

Valde locekle L. Česle